

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3753 de 2025	
Nombre completo del contratista: JUAN PABLO HIGUITA ORTIZ	
Documento de identificación: 1.130.606.992	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI". BP26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/OCT/2025	Fecha terminación 31/DIC/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 18.480.000).			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:		SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$18.480.000	\$4.620.000	\$9.240.000	\$4.620.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla:1077415811 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1945169012 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 21 NOVIEMBRE 2025 Periodo de pago de la seguridad social: NOVIEMBRE 2025		

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista anexa certificado ARL riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3753 de 2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1.Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista realizó un informe técnico, donde se evidencia intervención en la cancha de pascualito y su gradería de cara a la apertura de la cancha.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista realizó una comunicación directa y concreta con los actores de los escenarios a cargo, en visitas periódicas al escenario Coliseo el Pueblo, en una visita de acompañamiento del evento de secretaria de movilidad como consta en el acta numero 4162.030.14.10.31 del coliseo el pueblo con objetivo: Realizar seguimiento evento graduación guardas bachilleres.

3. Soportar al líder de zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- El contratista soportó al líder de alto rendimiento semanalmente las incidencias mas importantes y relevantes que requieren de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios a través del coordinador Carlos Chaverra como consta en las actas de

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

reunión número 4162.030.10.29 del Velódromo Alcides Nieto Patiño con objetivo: Realizar reunión de seguimiento de los escenarios a cargo.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- El contratista realizó las actas de visitas correspondiente a las visitas periódicas en los escenarios a cargo como la cancha de pascualito donde se evidencia por medio del acta 4162.030.14.10.12 del escenario cancha de pascualito, con objetivo: Realizar recorrido periódico en los escenarios a cargo del gestor Administrativo Juan Pablo Higuita contratista de la SDR, también la visita al escenario pista de bmx como se evidencia en el acta numero 4162.030.14.10.18 de la pista de bmx con objetivo: Realizar acompañamiento al traslado de la puerta desde el coliseo el pueblo hasta la pista bmx y finalmente la visita al escenario deportivo a cargo cancha de arenilla como consta en el acta 4162.030.4.10.11 de canchas de arenilla con objetivo: Realizar recorrido por los escenarios asignados.

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista participó activamente en el reporte, acompañamiento y facilitó la gestión para el mantenimiento del sistema de energía del escenario pista de bmx en la unidad deportiva Alberto Galindo, además de la gestión realizada con ciudad limpia para la poda de los escenarios deportivos, y el acompañamiento de la visita técnica, y ejecución del evento carrera 4.2k ladera como consta en el informe fotográfico que acompaña esta gestión.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista realizo acompañamientos en los diferentes escenarios en la Unidad Deportiva Alberto Galindo y Coliseo Evangelista Mora, en apoyo por petición de su

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

coordinador directo, como consta en el informe fotográfico que acompaña esta gestión.

MEDIO DE VERIFICACIÓN: (DRIVE)

https://drive.google.com/drive/folders/1HAC7_OfoemBJ2_p4_VkLI2P8i6uBgjrn

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 28/nov/2025